Заключение о результатах публичных слушаний

в сельском поселении «Пожег» МО «Усть-Куломский» по вопросу обсуждения внесения изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пожег»

с. Пожег 26 октября 2017 года

1.Дата проведения публичных слушаний:

-д. Великополье в 12:00 час. 24.октября 2017г

-п. Нижний Ярашъю в 14:00 час.24 октября 2017г

-пст. Ярашъю в 16:00 час.24 октября 2017г

-д. Пожегдин в 18:00 час. 25 октября 2017 г.

- Кекур в16:00 час. 25 октября 2017г

- Вомынбож в 16:00 час.26 октября 2017 г

-с. Пожег в 18:00 час.26 октября 2017г

2.Место проведения публичных слушаний:

-168097 , РК. Усть-Куломский район, д. Великополье, ул. Центральная, д.48, здание клуба

-168096, РК. Усть-Куломский район, п. Нижний Ярашъю, ул. Центральная, д.10, здание клуба

-168096, РК. Усть-Куломский район, пст. Ярашъю, ул. Центральная, д.12, здание клуба

-168097, РК. Усть-Куломский район, д. Пожегдин, ул. Центральная, д.49, здание клуба

-168097, РК. Усть-Куломский район, д. Кекур, ул. Центральная, д.121, здание Центр Досуга

-168097, РК. Усть-Куломский район, д. Вомынбож, ул. Центральная, д.36,

- 168097, РК. Усть-Куломский, с. Пожег, ул. Школьная, д.21, здание клуба.

3. Вопросы, вынесенные на публичные слушания:

3.1 В статью 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» в разделе «Производственные зоны», в подразделе «П-1-зона коммунально-складских и промышленных объектов и производства V класса по санитарной классификации» в основной вид разрешенного использования включить следующий вид разрешенного использования:

- заготовка лесных ресурсов;

-АЗС

3.2 В статью 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» в разделе «Общественно-деловые зоны», в подразделе «ОД-1-зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения» в основной вид разрешенного использования земельного участка включить следующий вид разрешенного использования:

- общественное питание;

* 1. В статью 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» в разделе «Жилые зоны», в подразделе «Ж-1-зона жилой застройки усадебного типа», «Ж-2-зона двухквартирной малоэтажной жилой застройки», «Ж-3-зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки» в основной вид разрешенного использования земельного участка включить следующий вид разрешенного использования:

- аптека;

- магазин;

- гаражи;

3.4 Изменить границы и скорректировать место расположения некоторых территориальных зон:

-часть зоны «СХ-зона сельскохозяйственного использования» изменить на зону «Ж-1-зона жилой застройки усадебного типа»,часть на «ОД-1-зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения»

3.5 . В статью 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» в разделе «Производственные зоны» в подразделе «П-1-зона коммунально-складских и промышленных объектов и производства V класса по санитарной классификации» в основной вид разрешенного использования включить следующий вид разрешенного использования:

«- заготовка лесных ресурсов;

-АЗС».

3.6 В статью 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» в разделе «Общественно-деловые зоны», в подразделе «ОД-1-зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения» в основной вид разрешенного использования земельного участка включить следующий вид разрешенного использования:

«- общественное питание;».

3.7 В статью 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» в разделе «Жилые зоны», в подразделах «Ж-1-зона жилой застройки усадебного типа», «Ж-2-зона двухквартирной малоэтажной жилой застройки», «Ж-3-зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки» в основной вид разрешенного использования земельного участка включить следующий вид разрешенного использования:

«- аптека;

 - магазин;

 - гаражи;»

3.8 Изменить границы и скорректировать место расположения некоторых территориальных зон:

-часть зоны «СХ-зона сельскохозяйственного использования» изменить на зону «Ж-1-зона жилой застройки усадебного типа»,часть на «ОД-1-зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения».

3.9 В карте градостроительного зонирования территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий п. Н. Ярашъю, д. Великополье карту п. Нижний Ярашъю изложить в следующей редакции:



5 км

4. Мнения, вопросы, предложения и замечания по проекту Решения «О внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пожег» в процессе проведения публичных слушаний не поступили.

5.По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений

участников публичных слушаний по проекту Решения «О внесении изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пожег» приняты следующие решения:

1. Согласовать дополнение в главу 2 Правил землепользования и

застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег» статьей 6.1.

1. Согласовать вносимые изменения и дополнения в статью 24.2. главы 7

части 2 Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег».

1. Согласовать вносимые изменения в генеральный план и правила

землепользования и застройки сельского поселения «Пожег».

6. Публичные слушания считать состоявшимся.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Шахова